**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със **Заповед № 783 / 11.08.2021г. на Зам.-Кмета на Община Севлиево**, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6, чл.110, ал.1, т.1 и Решение по т.№ 4 от Протокол № 7 / 28.07.2021г. на ОЕСУТ при Община Севлиевое одобрен :

Подробен устройствен план - План за регулация и застрояване, за частично изменение на ЗРП за УПИ ІІ-355 и УПИ ІІІ-356, кв. 19 по плана на с.Крушево, Община Севлиево, със съдържание:

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР):**

Вътрешната регулационна линия между УПИ ІІ-355 и УПИ ІІІ-356, кв. 19 по плана на с.Крушево, община Севлиево се променя в съответствие със съществуващата имотна граница на съответните поземлени имоти ПИ 355 и ПИ 356

Неразделна част от ПР са 2бр. чертежи и обяснителна записка 2 листа, съставляващи графичната част.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ(ПЗ):**

За УПИ II-355 и УПИ III-356, кв.19 по плана на с.Крушево, Община Севлиево се запазва устройствената зона - Жм - за ниско жилищно застрояване, при следните устройствени показатели:

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – ниско, с височина до 10м;

- максимална плътност на застрояване – 60%;

- максимална интензивност на застрояване – 1,2;

- минимална озеленена площ – 40%;

- ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 1бр. чертеж и обяснителна записка 1 лист за ПЗ, съставляващи графичната част.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. I, стая 108 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 12.08.2021г. на таблото за обявления в „Център за административно обслужване“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.